



GRILLE TARIFAIRE - CITÉ DE L'INTÉGRATION

Types Logements	Superficie en M ²	Commodité	Prix	Frais de Dossier
Appart. Social F2	53m ²	1 Chambre, 1 Salon, 1 Douche, 1 cuisine, 1 Coin Repas, 1 Balcon, 1 wc visiteur, 1 buanderie	12 500 000 FCFA	200 000 FCFA
Appart. Social F3	72.30m ²	2 Chambres, 1 Salon, 2 Douches, 1 cuisine, 1 Coin repas, 1 Balcon, 1 buanderie	18 000 000 FCFA	200 000 FCFA
Appart. Social F4	87m ²	3 Chambres, 1 Salon, 2 Douches, 1 cuisine, 1 Salle à manger, 1 Balcon, 1 buanderie, 1 wc visiteur	22 000 000 FCFA	200 000 FCFA
Appart. Eco F3 A	78,63m ²	2 Chambres, 1 Salon, 2 Douches, 1 cuisine, 1 Salle à manger, 1 Balcon, 1 Buanderie, 1 wc visiteur	21 000 000 FCFA	300 000 FCFA
Appart. Eco F3 B	72.48m ²	2 Chambres, 1 Salon, 2 Douches, 1 cuisine, 1 Salle à manger, 1 Balcon, 1 Buanderie, 1 wc visiteur	20 000 000 FCFA	300 000 FCFA
Appart. Eco F4	90.87m ²	3 Chambres, 1 Salon, 2 Douches, 1 cuisine, 1 Salle à manger, 1 Balcon, 1 wc visiteur, Buanderie	24 000 000 FCFA	300 000 FCFA
PENTHOUSE	184,66m ²	3 Chambres, 1 Salon, 3 Douches avec dressing, 1 cuisine, 1 Salle à manger, 1 Balcon, 1 wc visiteur, 1 buanderie & Débarras	32 000 000 FCFA	500 000 FCFA
DUPLEX				
Duplex Moyen Standing	300m ²	1 Chambre, 1 Salon et salle à manger, 2 Douches, 1 cuisine américaine, 1 wc visiteur, 1 Buanderie, 1 Débarras, 2 Terrasses, 1 garage pour 2 voitures R+1 1 Salon privé, 3 Chambres, 4 Douches, 1 Salle de sport, 4 Balcons	80 000 000 FCFA	500 000 FCFA
Duplex Moyen Standing	400m ²	1 Chambre, 1 Salon et salle à manger, 2 Douches, 1 cuisine américaine, 1 wc visiteur, 1 Buanderie, 1 Débarras, 2 Terrasses, 1 garage pour 2 voitures R+1 1 Salon privé, 3 Chambres, 4 Douches, 1 Salle de sport, 4 Balcons, 1 Piscine	90 000 000 FCFA	500 000 FCFA
Duplex Haut Standing	500m ²	2 Chambres, 1 Salon et salle à manger, 3 Douches, 1 cuisine, 1 wc visiteur, 1 Débarras, 2 Terrasses, 1 garage pour 2 voitures, 1 Piscine R+1 1 Salon privé, 2 Chambres, 4 Douches, 1 Salle de sport, 4 Balcons, 1 Bar, 1 Bureau	115 000 000 FCFA	500 000 FCFA
Duplex Haut Standing	600m ²	2 Chambres, 1 Salon et salle à manger, 2 Douches, 1 cuisine, 1 wc visiteur, 1 Débarras, 1 buanderie, 1 Terrasses, 1 garage pour 2 voitures, 1 Piscine R+1 1 Salon privé, 3 Chambres, 3 Douches avec dressing, 1 Salle d'eau, 1 Salle de sport, 2 Balcons, 1 Bar, 1 Bureau, 2 wc visiteurs	120 000 000 FCFA	500 000 FCFA



Conditions de souscription

- Payez cash et bénéficiez d'un geste commercial.
- Payez par tempérament en versant un apport initial de 30 % du montant total. Echelonnez ensuite le reliquat sur 36 mois selon un tableau de recouvrement bien défini.
- Payez par prêt bancaire, sans apport initial. Obtenez, auprès de votre banque, toute la documentation nécessaire pour le prêt bancaire. Votre banque engagera les prélèvements, seulement, à la remise des clés.
- Optez pour la location-vente en versant un apport initial de 30% de la valeur bien. Entrez en possession de vos clés et payez le reliquat sur 60 mois.
- Souscrivez à une police d'assurances au versement de votre apport initial.
- Vous avez un délai de 30 jours maximum entre la souscription et le versement de votre apport initial pour les paiements cash, par tempérament et par location

TABLEAU DE VERSEMENT PAR TYPE D'APPARTEMENT ET DE SOUSCRIPTION TEMPÉRAMENT ET LOCATION-VENTE

Types Logements	Paiement Cash	Apport initial tempérament	Echelonnement sur 36 Mois tempérament	Apport initial location-vente	Echelonnement sur 60 Mois location-vente
Appart. Social F2	12 500 000 FCFA	3 750 000 FCFA	245 000 FCFA	6 250 000 FCFA	105 000 FCFA
Appart. Social F3	18 000 000 FCFA	5 400 000 FCFA	350 000 FCFA	9 000 000 FCFA	150 000 FCFA
Appart. Social F4	22 000 000 FCFA	6 600 000 FCFA	428 000 FCFA	11 000 000 FCFA	185 000 FCFA
Appart. Eco F3 A	21 000 000 FCFA	6 300 000 FCFA	409 000 FCFA	10 500 000 FCFA	175 000 FCFA
Appart. Eco F3 B	20 000 000 FCFA	6 000 000 FCFA	390 000 FCFA	10 000 000 FCFA	167 000 FCFA
PENTHOUSE	32 000 000 FCFA	9 600 000 FCFA	625 000 FCFA	16 000 000 FCFA	270 000 FCFA
Duplex Moyen Standing	80 000 000 FCFA	24 000 000 FCFA	1 560 000 FCFA	40 000 000 FCFA	667 000 FCFA
Duplex Moyen Standing	90 000 000 FCFA	27 000 000 FCFA	1 750 000 FCFA	45 000 000 FCFA	750 000 FCFA
Duplex Haut Standing	115 000 000 FCFA	34 500 000 FCFA	2 237 000 FCFA	57 500 000 FCFA	960 000 FCFA
Duplex Haut Standing	120 000 000 FCFA	36 000 000 FCFA	2 350 000 FCFA	60 000 000 FCFA	1 000 000 FCFA



Souscrire en ligne

www.kastorfrance.com



(+225) 27 24 31 06 05 - 07 01 21 21 21

Abidjan, Cocody-Riviera M'badon, non loin de l'Université UIPA et l'Ambassade de Chine

Important

Les frais de dossiers sont non remboursables.

Les frais de notaires ne sont pas inclus dans les coûts de logements.

Vous avez un délai de 90 jours maximum entre la souscription et le versement de votre apport initial pour prêts bancaires.

Les plans peuvent être soumis à des modifications.